



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove

Mosečka 52, Split
021/236-096
geomar@geomar.hr

IBAN
OIB 15866312190

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VRSI

Katastarska općina: VRSI, MBR 335185

Broj katastarskog plana: Z

Investitor : OPĆINA VRSI, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI, OIB: 75575288881

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

40/2023

ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE **GEODETSKI ELABORAT**

za potrebe održavanje katastra nekretnina izrađen u svrhu:

- provedba lokacijske dozvole
- provedba prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenje urbanističkog plana uređenja
- evidentiranje pomorskog ili vodnog dobra

na k.č. 7/1 u K.O. VRSI

Naziv predmeta: Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u naselju Vrsi, lokacija lučkog bazena "Glavni gat - mulo", Općina Vrsi

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZADAR

Klasa: 932-06/2023-02/896
Ur. broj: 541-24-01/3-23-5
ZADAR, 24. 03. 2023.
Potvrdio/la: Marijana Vlatković

Izradio/la:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba pravne osobe
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Split, 12. 12. 2022.

Broj elaborata: 95/2022

Sadržaj elaborata:

1.		NASLOVNA STRANICA			
	1.1	NASLOVNA STRANICA ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	1.2	NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
2.		SADRŽAJ			
	2.1	SADRŽAJ ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	2.2	SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
3.		SLUŽBENI PODACI			
	3.1	SLUŽBENI PODACI KATASTRA I ZEMLJIŠNE KNJIGE U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	0	✓
	3.2	POTVRDA O IZDANIM PODACIMA	PDF	0	✓
	3.3	POTVRDA O KUĆNOM BROJU ZGRADE	PDF	+	
	3.4	POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA	PDF	+	✓
	3.5	POTVRDA O IDENTIFIKACIJI ČESTICA	PDF	/	
	3.6	ZEMLJIŠNOKNJIŽNA KOPIJA PLANA	ZIP	/	
	3.7	OSTALI SLUŽBENI PODACI	PDF	+	
4.		POPIS KOORDINATA			
	4.1	POPIS KOORDINATA	PDF	0	✓
	4.2	POPIS KOORDINATA - ZA ODRŽAVANJE	CSV	/	
5.		SKICA IZMJERE			
	5.1	SKICA IZMJERE PDF	PDF	0	✓
	5.2	SKICA IZMJERE DXF	DXF	0	✓
6.		ISKAZ POVRŠINA			
	6.1	ISKAZ POVRŠINA KATASTARSKO STANJE	PDF	0	✓
	6.2	ISKAZ POVRŠINA ZEMLJIŠNOKNJIŽNO STANJE	PDF	/	
	6.3	IDENTIFIKACIJA I IZJEDNAČENJE POVRŠINA	PDF	/	
7.		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR			
	7.1	PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR	PDF	0	✓
	7.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP	PDF	0	✓
	7.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS	PDF	0	✓
	7.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - ZA ODRŽAVANJE	DXF	+	
8.		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU			
	8.1	PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	/	
	8.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) SPP	PDF	/	
	8.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) PNS	PDF	/	
	8.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA)	DXF	/	
9.		NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU			
	9.1	NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	0	✓
10.		IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU S PRILOZIMA			
	10.1	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU	PDF	0	✓
	a.	Izvjješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju			
	b.	Izvjješće o zgradama i drugim građevinama			
	c.	Izvjješće o terenskom uviđaju			
	d.	Tehničko izvješće			
	10.2	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, OBAVIJESTI SUSJEDNE K.Č.	PDF	+	
	10.3	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POZIVI PREDMETNE K.Č.	PDF	+	✓
	10.4	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, SUGLASNOSTI NOSITELJA PRAVA	PDF	+	✓
	10.5	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POVRATNICE	PDF	+	✓
	10.6	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POPIS K.Č.U POMORSKOM DOBRU	PDF	+	✓
	10.7	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POPIS K.Č.U VODNOM DOBRU	PDF	+	
	10.8	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, OSTALO	PDF	+	
11.		DOKUMENT - TEMELJ ZA IZRADU ELABORATA			
	11.1	DOKUMENT - TEMELJ ZA IZRADU ELABORATA	PDF	0	✓
12.		POTVRDE O USKLAĐENOSTI			
	12.1	POTVRDE O USKLAĐENOSTI	PDF	0	✓

Napomena:

"0" označava obavezni dio elaborata, "+" označava dio elaborata koji nije obavezan, a "/" označava dio elaborata koji nije dozvoljen. U posljednjoj koloni s "✓" označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju na pregled i potvrđivanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR**

OSS BROJ ZAHTJEVA: 1569750/2022

Datum zahtjeva: 12.12.2022 07:42:16

PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR povodom zahtjeva broj 1569750/2022 zaprimljenog putem OSS-a za:

- GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove, OIB: 15866312190

izdaju se sljedeći podaci:

- Izvoz iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata:
K.o.: VRSI, katastarske čestice: 7/1, 2733/1, 2733/2, 2734, 2735, 2736, 2741, 2742, 2743, 2744, 2751, 2762, 2763. Broj čestica: 13.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo u svrhu: Izrada geodetskih elaborata.

Navedeni podaci izdaju se u prije navedene svrhe te se u druge svrhe ne smiju uporabiti. Korisnik se obavezao da će izdane podatke upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno čl. 16. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (»Narodne novine«, br. 59/2018).

Svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).



Kontrolni broj: 1429947238ddb06

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ZADAR**

BR. ZAHTJEVA: 1019818/2021

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Zadar temeljem zahtjeva GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove, MOSEČKA 52, 21000 Split, Hrvatska, OIB: 15866312190 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Brojevi katastarskih čestica	
Katastarska općina	Broj katastarske čestice
VRSI(335185)	5701
VRSI(335185)	5702
VRSI(335185)	5703
VRSI(335185)	5704

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
VRSI(335185)	7	19

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 9378744ac4502c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ZADAR

BR. ZAHTJEVA: 1595783/2022

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Zadar temeljem zahtjeva GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove, MOSEČKA 52, 21000 Split, Hrvatska, OIB: 15866312190 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Brojevi katastarskih čestica	
Katastarska općina	Broj katastarske čestice
VRSI(335185)	5710
VRSI(335185)	5711
VRSI(335185)	5712
VRSI(335185)	5713
VRSI(335185)	5714
VRSI(335185)	5715

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
VRSI(335185)	7	20
VRSI(335185)	7	21

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 14346512c6b1c66

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

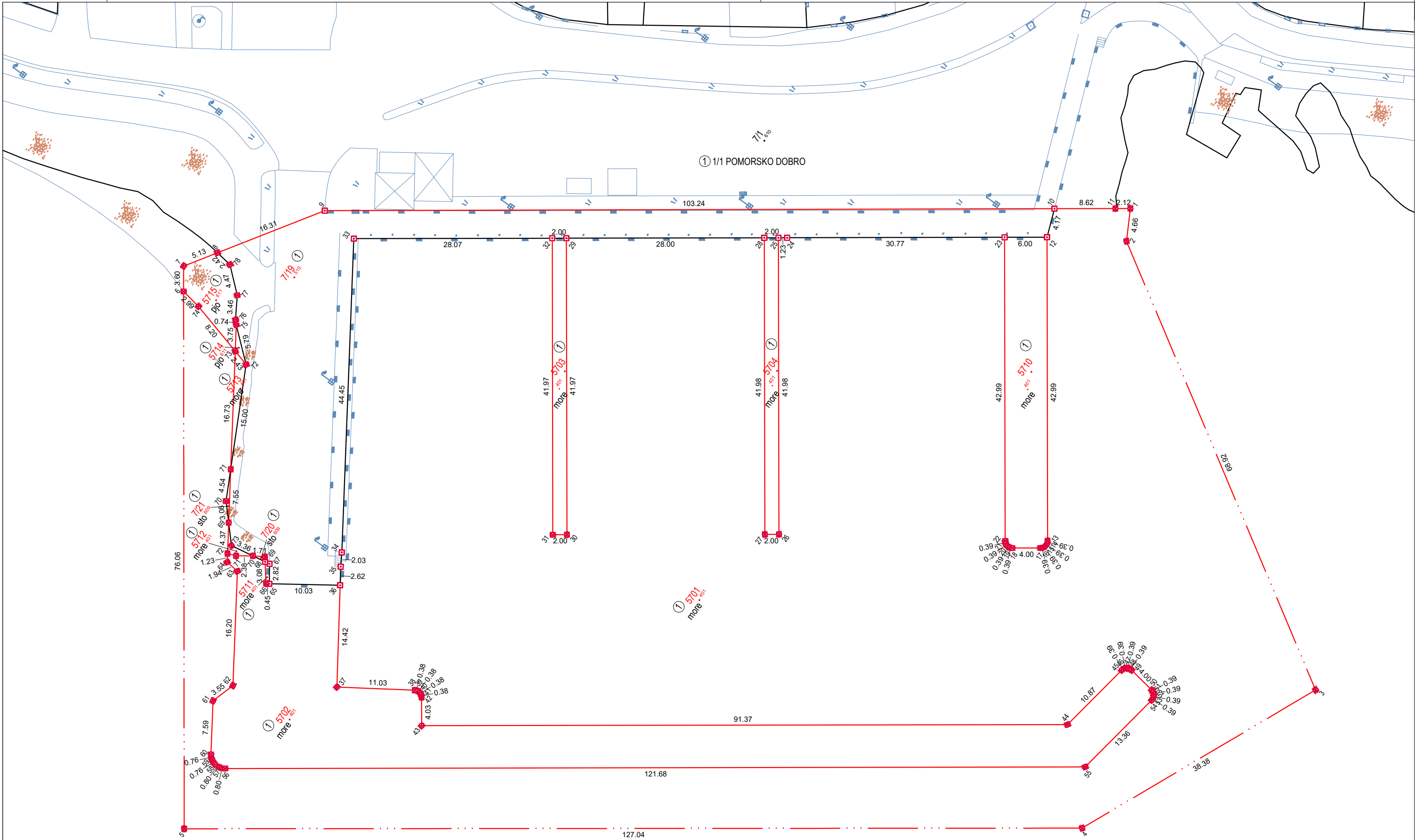
K.o. VRSI

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOČKE TEMELJEM KOJIH ĆE SE IZVRŠITI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU										
1	397148.11	4902958.96			22	1	6	-99	397148.11	4902958.96
2	397144.06	4902956.65			22	1	6	-99	397144.06	4902956.65
3	397108.69	4902897.50			22	1	6	-99	397108.69	4902897.50
4	397073.38	4902912.55			22	1	6	-99	397073.38	4902912.55
5	396998.11	4903014.89			22	1	6	-99	396998.11	4903014.89
6	397059.37	4903059.97			22	1	6	-99	397059.37	4903059.97
7	397062.28	4903062.09			22	1	6	-99	397062.28	4903062.09
8	397066.62	4903059.35			22	1	6	-99	397066.62	4903059.35
9	397080.41	4903050.65			21	9	6	-99	397080.41	4903050.65
10	397141.74	4902967.60			21	9	6	-99	397141.74	4902967.60
11	397146.85	4902960.66			22	1	6	-99	397146.85	4902960.66
12	397137.86	4902966.06			21	9	6	-99	397137.86	4902966.06
13	397103.26	4902940.55			21	1	6	-99	397103.26	4902940.55
14	397102.90	4902940.38			21	1	6	-99	397102.90	4902940.38
15	397102.51	4902940.37			21	1	6	-99	397102.51	4902940.37
16	397102.15	4902940.50			21	1	6	-99	397102.15	4902940.50
17	397101.86	4902940.76			21	1	6	-99	397101.86	4902940.76
18	397099.48	4902943.98			21	1	6	-99	397099.48	4902943.98
19	397099.32	4902944.33			21	1	6	-99	397099.32	4902944.33
20	397099.30	4902944.72			21	1	6	-99	397099.30	4902944.72
21	397099.43	4902945.09			21	1	6	-99	397099.43	4902945.09
22	397099.70	4902945.38			21	1	6	-99	397099.70	4902945.38
23	397134.30	4902970.89			21	9	6	-99	397134.30	4902970.89
24	397116.03	4902995.65			21	9	6	-99	397116.03	4902995.65
25	397115.30	4902996.64			21	9	6	-99	397115.30	4902996.64
26	397081.51	4902971.73			21	1	6	-99	397081.51	4902971.73

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	397080.33	4902973.34			21	1	6	-99	397080.33	4902973.34
28	397114.12	4902998.25			21	9	6	-99	397114.12	4902998.25
29	397097.50	4903020.79			21	9	6	-99	397097.50	4903020.79
30	397063.71	4902995.88			21	1	6	-99	397063.71	4902995.88
31	397062.53	4902997.49			21	1	6	-99	397062.53	4902997.49
32	397096.31	4903022.40			21	9	6	-99	397096.31	4903022.40
33	397079.65	4903044.99			21	9	6	-99	397079.65	4903044.99
34	397042.84	4903020.07			21	9	6	-99	397042.84	4903020.07
35	397041.12	4903019.00			21	9	6	-99	397041.12	4903019.00
36	397038.96	4903017.51			21	9	6	-99	397038.96	4903017.51
37	397027.07	4903009.35			21	1	6	-99	397027.07	4903009.35
38	397033.24	4903000.21			21	1	6	-99	397033.24	4903000.21
39	397033.38	4902999.86			21	1	6	-99	397033.38	4902999.86
40	397033.39	4902999.48			21	1	6	-99	397033.39	4902999.48
41	397033.26	4902999.12			21	1	6	-99	397033.26	4902999.12
42	397033.00	4902998.84			21	1	6	-99	397033.00	4902998.84
43	397029.76	4902996.44			21	1	6	-99	397029.76	4902996.44
44	397083.97	4902922.89			21	1	6	-99	397083.97	4902922.89
45	397094.72	4902921.28			21	1	6	-99	397094.72	4902921.28
46	397095.09	4902921.14			21	1	6	-99	397095.09	4902921.14
47	397095.37	4902920.88			21	1	6	-99	397095.37	4902920.88
48	397095.54	4902920.53			21	1	6	-99	397095.54	4902920.53
49	397095.56	4902920.14			21	1	6	-99	397095.56	4902920.14
50	397094.96	4902916.18			21	1	6	-99	397094.96	4902916.18
51	397094.83	4902915.82			21	1	6	-99	397094.83	4902915.82
52	397094.57	4902915.53			21	1	6	-99	397094.57	4902915.53
53	397094.22	4902915.36			21	1	6	-99	397094.22	4902915.36
54	397093.83	4902915.34			21	1	6	-99	397093.83	4902915.34
55	397080.62	4902917.33			21	1	6	-99	397080.62	4902917.33
56	397008.42	4903015.27			21	1	6	-99	397008.42	4903015.27
57	397008.08	4903016.00			21	1	6	-99	397008.08	4903016.00
58	397008.06	4903016.80			21	1	6	-99	397008.06	4903016.80

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59	397008.32	4903017.51			21	1	6	-99	397008.32	4903017.51
60	397008.84	4903018.07			21	1	6	-99	397008.84	4903018.07
61	397015.12	4903022.32			21	1	6	-99	397015.12	4903022.32
62	397018.53	4903021.33			21	1	6	-99	397018.53	4903021.33
63	397031.96	4903030.39			21	1	6	-99	397031.96	4903030.39
64	397032.13	4903032.33			21	1	6	-99	397032.13	4903032.33
65	397033.19	4903025.72			21	9	6	-99	397033.19	4903025.72
66	397032.96	4903026.11			21	1	6	-99	397032.96	4903026.11
67	397035.49	4903027.36			21	9	6	-99	397035.49	4903027.36
68	397035.36	4903028.03			21	9	6	-99	397035.36	4903028.03
69	397036.77	4903035.46			21	1	6	-99	397036.77	4903035.46
69	397035.90	4903028.46			21	1	6	-99	397035.90	4903028.46
70	397035.01	4903029.92			21	1	6	-99	397035.01	4903029.92
70	397039.01	4903037.57			21	1	6	-99	397039.01	4903037.57
71	397043.02	4903039.70			21	1	6	-99	397043.02	4903039.70
71	397033.60	4903031.84			21	1	6	-99	397033.60	4903031.84
72	397056.27	4903046.72			21	1	6	-99	397056.27	4903046.72
72	397033.15	4903033.01			21	1	6	-99	397033.15	4903033.01
73	397056.87	4903049.07			21	1	6	-99	397056.87	4903049.07
73	397034.38	4903033.22			21	1	6	-99	397034.38	4903033.22
74	397058.91	4903057.02			21	1	6	-99	397058.91	4903057.02
75	397059.97	4903051.17			21	1	6	-99	397059.97	4903051.17
76	397060.50	4903051.69			21	1	6	-99	397060.50	4903051.69
77	397063.42	4903053.54			21	1	6	-99	397063.42	4903053.54
78	397066.31	4903056.95			21	1	6	-99	397066.31	4903056.95
POMOĆNE TOČKE										
OSTALE TOČKE										



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o.

za geodetske poslove

Mosečka 52, 21000 Split
Tel.: +385 21 236 096
E-mail: geomar@geomar.hr
OIB 15866312190

Investitor:
OPĆINA VRSI
ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, 23235 VRSI
OIB 75575288881

Katastarska općina: Vrsi
MBR: 335185
Detaljni list: 7



SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:500

Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u naselju Vrsi,
lokacija lučkog bazena "Glavni gat - mulo", Općina Vrsi

Izradio/la:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.
Split, prosinac 2022. godine
Broj elaborata: 95/2022

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

ISKAZ POVRŠINA
(katastarsko stanje)

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
7/1	18 71 71	187207.7300	GK	1000	7/1	DOPUNOM	174518.154 4	17 45 18	1000
					7/19	M.KOORD.	1186.0236	11 86	1
					7/20	M.KOORD.	0.5856	01	1
					7/21	M.KOORD.	1.8450	02	1
					5701	M.KOORD.	9749.7548	97 50	1
					5702	M.KOORD.	1199.4893	11 99	1
					5703	M.KOORD.	83.9123	84	1
					5704	M.KOORD.	83.7957	84	1
					5710	M.KOORD.	263.4913	2 63	1
					5711	M.KOORD.	1.5660	02	1
					5712	M.KOORD.	3.6152	04	1
					5713	M.KOORD.	13.4628	13	1
					5714	M.KOORD.	3.0126	03	1
					5715	M.KOORD.	62.2914	62	1
	18 71 71	187207.7300	GK				187171.000	18 71 71	
		Δ Pk-Pt		Δ dopkt					Δ dop Izmjera
		-36.7300		302.8428					9358.55

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
					Σ k.č. u PMP (M.KOORD.): PMP (M.KOORD.): Δ Σ+- =	12652.8456 12652.8449 -0.0007			
Σ(Σ) = ΔΣ+- =	18 71 71 00	187207.7300 36.7300				Σ(Σ) =	187171.000	18 71 71	

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
<p>Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: <i>III</i> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: <i>III</i> .</p> <p>Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od Δ dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od Δ dopkt za k.č.: <i>III</i>, a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: <i>III</i> .</p> <p>Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 3. čl. 93. <i>Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina</i> (NN 112/18,39/22) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravljaju se za k.č.: <i>III</i> .</p>									

Broj:

OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR

Katastarska općina: **VRSI**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZADAR

Prijavni list sastavljen: prosinac 2022

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

Investitor: OPĆINA VRSI
ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI
OIB: 75575288881

Izradio/la:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

DOSADAŠNJE STANJE

[illegible]

NOVO STANJE

Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
3776	1/1	POMORSKO DOBRO (vlasnik)	1/1	7/1	7	PUNTA TISNO	GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA GOSPODARSKA ZGRADA CESTA CESTA STJENOVITA OBALA STJENOVITA OBALA STJENOVITA OBALA ŠLJUNČANA OBALA	07 07 15 18 19 40 67 27 40 68 59 1 61 15 14 86 31	
3776	1/1	POMORSKO DOBRO (vlasnik)	1/1	7/19	7	PUNTA TISNO	LUKA	17 45 18 11 86	PD
3776	1/1	POMORSKO DOBRO (vlasnik)	1/1	7/20	7	PUNTA TISNO	STJENOVITA OBALA	11 86 01	PD
3776	1/1	POMORSKO DOBRO (vlasnik)	1/1	7/21	7	PUNTA TISNO	STJENOVITA OBALA	01 02	PD
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5701	7	PUNTA TISNO	MORE	97 50 97 50	PD
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5702	7	PUNTA TISNO	MORE	11 99 11 99	PD
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5703	7	PUNTA TISNO	MORE	84 84	PD
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5704	7	PUNTA TISNO	MORE	84 84	PD

DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m²	Posebni pravni režimi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
								Σ(Σ)= Δ(Σ)+=	18 71 71 00	

NOVO STANJE									
Broj ZK uložka	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrтка ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m²	Posebni pravni režimi
10	11	12	13	14	15	16	17	18	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5710	7	PUNTA TISNO	MORE	2 63	PD
								2 63	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5711	7	PUNTA TISNO	MORE	02	PD
								02	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5712	7	PUNTA TISNO	MORE	04	PD
								04	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5713	7	PUNTA TISNO	MORE	13	PD
								13	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5714	7	PUNTA TISNO	PJEŠČANA OBALA	03	PD
								03	
NOVI -1	1/1	POMORSKO DOBRO (VLASNIK)	1/1	5715	7	PUNTA TISNO	PJEŠČANA OBALA	62	PD
								62	
								Σ(Σ)=	18 71 71

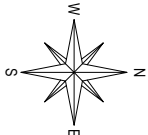


GEOMAR GEODEZIJA d.o.o.
za geodetske poslove

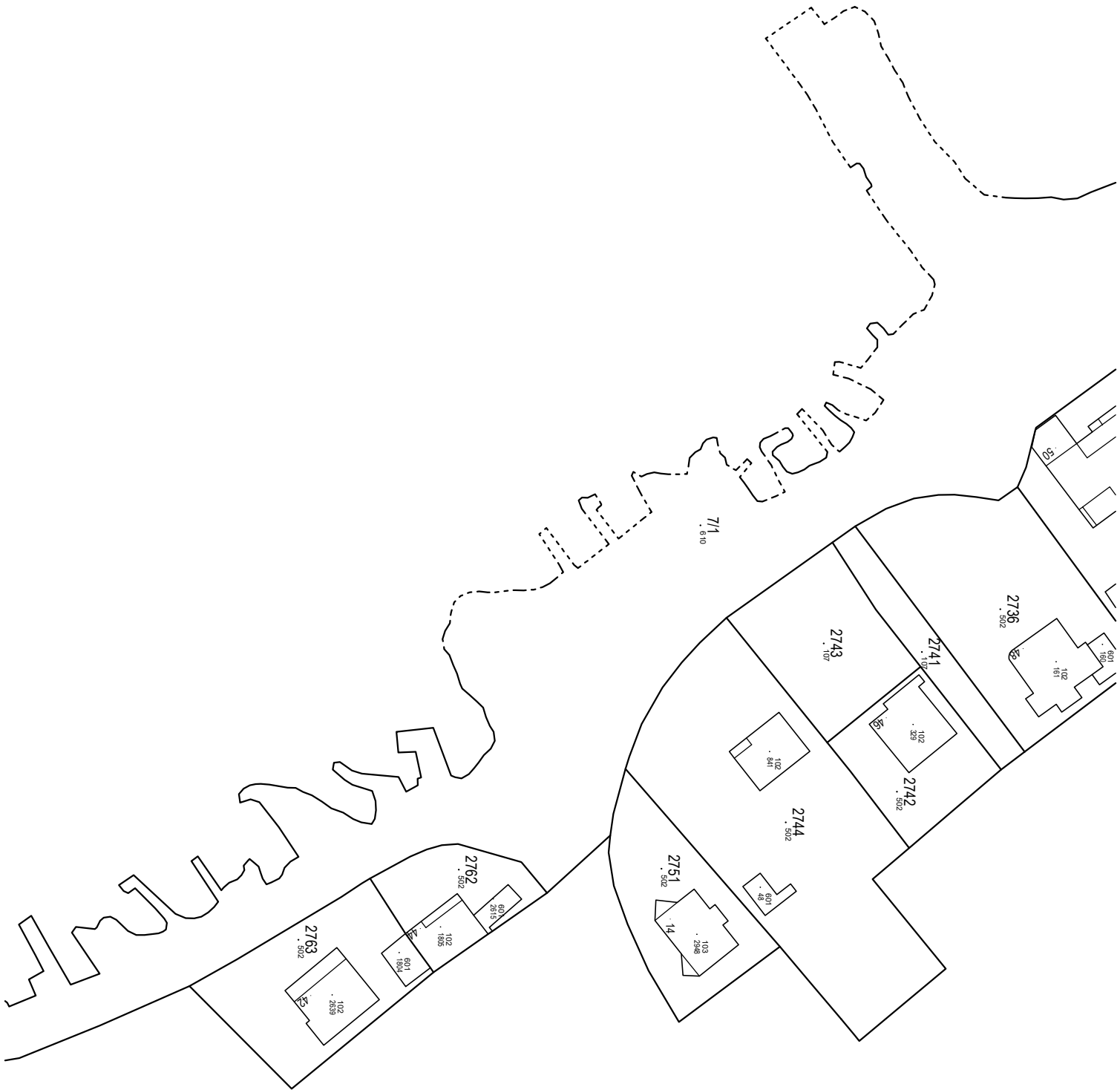
Mosečka 52, 21000 Split
Tel.: +385 21 236 096
E-mail: geomar@geomar.hr
OIB 15866312190

Investitor:
OPĆINA VRSI
ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, 23235 VRSI
OIB 7557528881

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
- stanje prije promjene -
Mjerilo 1:1000



Katastarska općina: VRSI
MBR: 335185
Detaljni list: 7





GEOMAR GEODEZIJA d.o.o.

za geodetske poslove

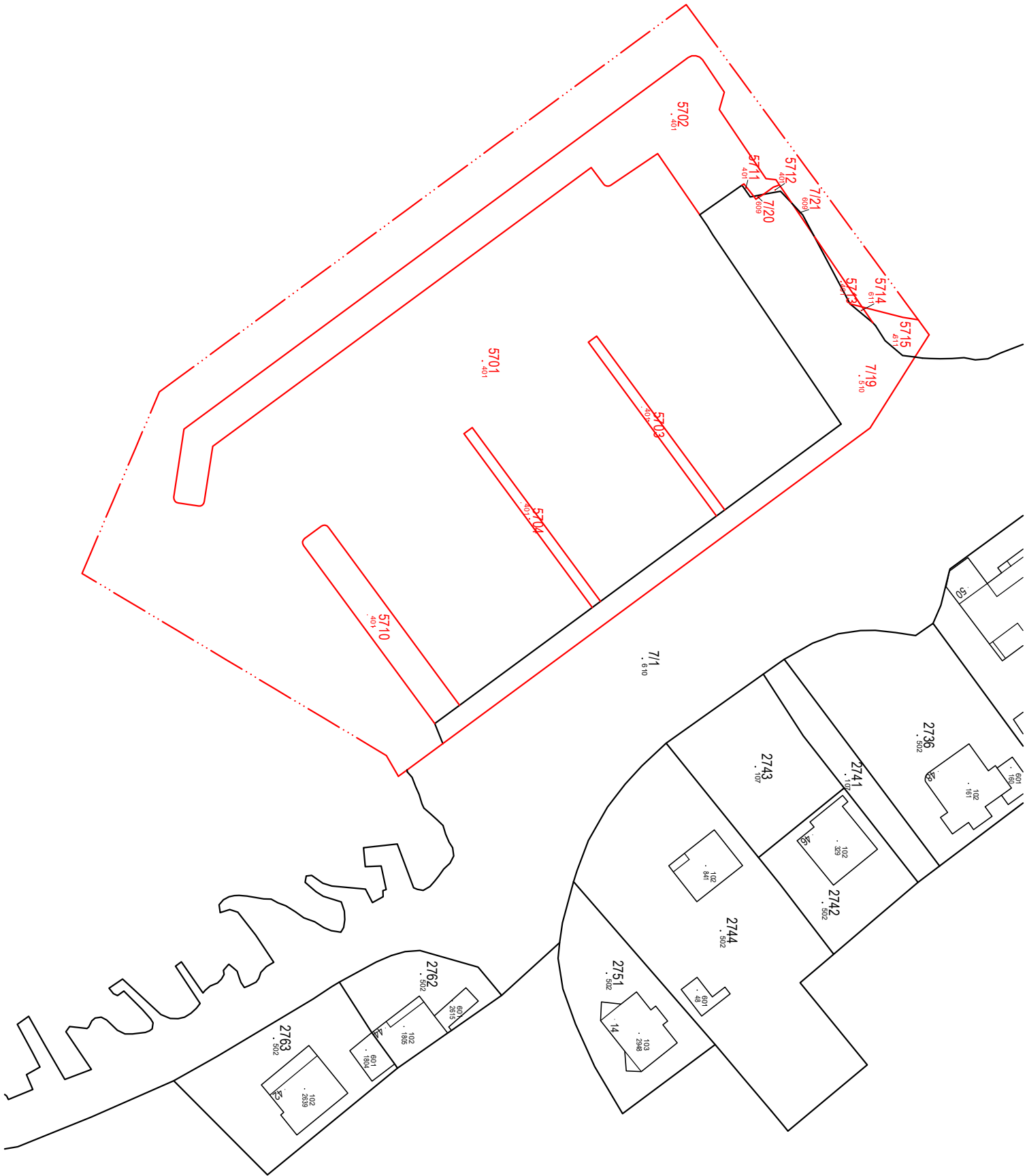
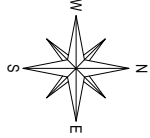
Mosečka 52, 21000 Split
Tel.: +385 21 236 096
E-mail: geomar@geomar.hr
OIB 15866312190

Investitor:
OPĆINA VRSI
ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, 23235 VRSI
OIB 7557528881

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:1000

Katastarska općina: VRSI
MBR: 335185
Detaljni list: 7



Izradio/a:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.
Split, prosinac 2022. godine
Broj elaborata: 95/2022

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove

Mosečka 52, Split

021/236-096

E-mail: geomar@geomar.hr

OIB 15866312190

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZADAR

IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU

Sastavljeno dana: 15. prosinca 2022. godine

Investitor: **OPĆINA VRSI**
ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI
OIB: 75575288881

PREDMET: GEODETSKI ELABORAT za potrebe održavanja katastra nekretnina u svrhu:

- provedbe lokacijske dozvole
- provedbe prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenje urbanističkog plana uređenja
- evidentiranja pomorskog ili vodnog dobra na k.č. 7/1 u k.o. VRSI (Mbr: 335185)

Izvješće o izrađenom elaboratu sadrži:

1. Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju
2. Tehničko izvješće



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove

Mosečka 52, Split

021/236-096

E-mail: geomar@geomar.hr

OIB 15866312190

OIB 15866312190

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI ZADAR

IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

Na terenu su snimljene sve vidljive međne točke i sav detalj katastarskih čestica koje su predmet elaborata kao što je prikazano na skici izmjere. Na skici izmjere prikazane su i međne točke postojećih već evidentiranih katastarskih čestica koje su na terenu definirane betonskim zidovima, podzidima ili vidljivo označeni trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama pokraj kojih je upisan broj točke.

Očividom na terenu u prisutnosti investitora te nositelja prava na predmetnim česticama ustanovljeno je da su točke linije područja mjerenih podataka u k.o. VRSI na terenu definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama uz koje je napisan odgovarajući broj točke (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima) kao što je prikazano na skici izmjere, osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke zidova, podzida i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), te da su sve međe nesporne.

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Izrađeni geodetski elaborat predložen je nositeljima prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama što je vidljivo iz evidentiranih potpisa nositelja prava na katastarskim česticama u nastavku izvješća i/ili iz priloženih suglasnosti i/ili iz priloženih poštanskih povratnica.

Investitoru geodetskog elaborata, OPĆINA VRSI, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI, OIB: 75575288881, dani su na uvid podaci elaborata te u znak suglasnosti s istim investitor potpisuje ovo izvješće.

Predlaže se provedba promjena prema priloženim prijavnim listovima za katastar i za zemljišnu knjigu.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Investitor:

OPĆINA VRSI

ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI

OIB: 75575288881

Potpisao/la, ime i prezime: *Luka Perinić*

Funkcija: *Načelnik Općine Vrsi*



Potpisi nositelja prava na katastarskim česticama koje su predmet postupka:

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE

PRISAVLJE 14, ZAGREB, 10000 ZAGREB

OIB:

obavijestiti;

povratnica i suglasnost u prilogu

poziv na predočavanje poslan poštom

(KAT) K.O. VRSI K.Č. 7/1



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove

Mosečka 52, Split
021/236-096
E-mail: geomar@geomar.hr
OIB 15866312190

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZADAR

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev investitora OPĆINA VRSI, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 6, VRSI, 23235 VRSI, OIB: 75575288881, izrađen je GEODETSKI ELABORAT za potrebe održavanja katastra nekretnina u svrhu:

- provedbe lokacijske dozvole
- provedbe prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja
- evidentiranja pomorskog ili vodnog dobra

na k.č. 7/1 u k.o. VRSI, a za zahvat u prostoru - Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u naselju Vrsi, lokacija lučkog bazena „Glavni gat“, Općina Vrsi.

Svrha „provedba prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja, je navedena s obzirom da Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove ne može izdati potvrdu na dio elaborata koji se odnosi na lučko područje ako isto nije usklađeno sa važećom prostorno planskom dokumentacijom. Pošto je predmetni obuhvat lučkog područja usklađen s dolje navedenom prostorno planskom dokumentacijom, morali smo se pozvati i na spomenutu svrhu elaborata.

Akti koji su osnova za izradu elaborata su:

- POTVRDA parcelacijskog elaborata za katastarsku česticu 7/1 k.o. Vrsi (KLASA: 350-05/22-11/000127, URBROJ: 2198-07-05-01/4-23-0006, Zadar, 10.01.2023.) koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija, Republika Hrvatska
- POTVRDA (KLASA: 342-11/23-10/2, URBROJ: 2198-08-23-2, Zadar, 02.02.2023. godine) koju je izdalo Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za Zadarsku županiju, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, Zadarska županija, Republika Hrvatska
- LOKACIJSKA DOZVOLA (KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0006, Zadar, 23. listopada 2021. godine) koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija, Republika Hrvatska

- RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE (KLASA: UP/I-350-05/21-01/000046, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0004, Zadar, 31. prosinca 2021. godine) koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija, Republika Hrvatska
- ODLUKA o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Vrsi (KLASA: 350-02/13-01/04, URBROJ: 2198/34-01-16-497, Vrsi, 22. prosinca 2016. godine) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vrsi i koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Vrsi (Broj 06/16, 28. prosinca 2016. godine)
- ODLUKA o donošenju I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrsi (KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2198/34-01-21-88, Vrsi, 11. ožujka 2021. godine) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vrsi i koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Vrsi (Broj 02/21, 12. ožujka 2021. godine)
- ODLUKA o donošenju Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa naselja Vrsi sjever (L, R3) (KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2198/34-03/01-21-36, Vrsi, 29. lipnja 2021. godine) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vrsi i koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Vrsi (Broj 05/21, 30. lipnja 2021. godine)
- ODLUKA o davanju suglasnosti na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja (Klasa: 022-03/22-04/363, Urbroj: 50301-05/20-22-2, Zagreb, 19. rujna 2022.) koju je donijela Vlada Republike Hrvatske i koja je objavljena u Narodnim novinama (NN 109/2022)
- ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja (Klasa: 342-21/03-01/98, Urbroj: 2198-2-22-66, Zadar, 5. travnja 2022. godine) koju je donijela Županijska skupština Zadarske županije.

Dakle, svrha izrade elaborata je provedba lokacijske dozvole na predmetnom području. Sukladno spomenutim aktima, elaboratom se formiraju nove k.č. (7/19, 7/20, 5702, 5703, 5704, 5710, 5711, 5712, 5713, 5714) od kojih će se naknadno formirati jedinstvena građevna čestica i čija će površina iznositi **2839m²**.

Osim toga, ovim elaboratom se evidentira lučko područje na dijelu k.č. 7/1 u k.o. Vrsi i dijelu mora. Površina kopnenog dijela lučkog područja sukladno navedenoj ODLUCI iznosi **1254 m²** (k.č. 7/19, 7/20, 7/21, 5714, 5715), dok površina morskog dijela iznosi **11399m²** (k.č. 5701, 5702, 5703, 5704, 5710, 5711, 5712, 5713). Prema tome, ukupna površina evidentiranog lučkog područja je **12653m²**.

Ukupna površina evidentiranog lučkog područja (12653m²) je veća za 2m² od ukupne površine obuhvata zahvata iz lokacijske dozvole (12651m²). Navedena razlika je nastala uslijed zaokruživanja decimala koordinata lomnih točaka.

Sve navedeno je u skladu sa prethodno spomenutom prostorno planskom dokumentacijom pri čemu su sukladno članku 123. *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) kao ispravne granice obuhvata zahvata uzete one iz PPOU koji je plan višeg reda.

Kopija katastarskog plana koja odgovara snimljenoj situaciji u granicama točnosti plana numeričke izmjere preklapljena je na topografski prikaz.

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Obzirom da su međe katastarskih čestica koje su predmet izrade elaborata nesporne te da je katastarski plan na području katastarskih čestica koje su predmet elaborata nastao vektorizacijom plana numeričke izmjere prije 2000. godine za izradu elaborata korištena je metoda preklopa prema točki 2.0 *Uputa vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, kartiranjem novoodređenih točaka međa i drugih granica i prilagodbom prikaza okolnih katastarskih čestica, pri čemu je primijenjen površinski kriterij iz članka 93. stavka 1. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina* (NN 112/18, 39/22).

Površine katastarskih čestica unutar linije područja mjerenih podataka u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl. 35. *Pravilnika o katastru zemljišta*, NN 84/2007 i 148/2009).

Na katastarskim česticama koje se nalaze unutar područja mjerenih podataka u k.o. VRSl usklađuje se način uporabe prema stvarnom stanju na terenu temeljem članka 37. *Pravilnika o katastru zemljišta* (NN 84/07 i 148/09).

Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. *Pravilnika o katastru zemljišta*, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: III.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina* (NN 112/18,39/22) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: III.

Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od Δ dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja

pojedinih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od Δ dopkt za k.č.: III, a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: III.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina* (NN 112/18,39/22) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 3. čl. 93. *Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina* (NN 112/18,39/22) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravlja se za k.č.: III.

Za potrebe izrade ovog elaborata izvršena je terenska izmjera stabiliziranih međnih točaka predmetne katastarske čestice i okolnog detalja GNSS - RTK metodom uređajem " STONEX R9 III " pomoću servisa CROPOS, a sve u apsolutnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Popis koordinata detaljnih točaka sastavni je dio ovog elaborata.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Tomislav Baković, dipl.ing.geod.



GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove

Mosečka 52, Split

021/236-096

E-mail: geomar@geomar.hr

OIB 15866312190

MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
PRISAVLJE 14
10000 ZAGREB

PREDMET: ZAHTJEV ZA IZDAVANJE SUGLASNOSTI

Poštovani,

Šaljemo Vam GEODETSKI ELABORAT za potrebe održavanja katastra nekretnina u svrhu:

- provedbe lokacijske dozvole i

- evidentiranja pomorskog ili vodnog dobra

na k.č. 7/1 u k.o. Vrsi (MBR: 335185), a na zahtjev investitora OPĆINA VRSI, ULICA DR.FRANJE TUĐMANA 6, 23235 VRSI, OIB: 75575288881.

Akti koji su osnova za izradu elaborata su:

- ODLUKA o davanju suglasnosti na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja (Klasa: 022-03/22-04/363, Urbroj: 50301-05/20-22-2, Zagreb, 19. rujna 2022.) koju je donijela Vlada Republike Hrvatske i koja je objavljena u Narodnim novinama (NN 109/2022);

- ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja (Klasa: 342-21/03-01/98, Urbroj: 2198-2-22-66, Zadar, 5. travnja 2022. godine) koju je donijela Županijska skupština Zadarske županije;

- LOKACIJSKA DOZVOLA (KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0006, Zadar, 23. listopada 2021. godine) koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija, Republika Hrvatska;

- RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE (KLASA: UP/I-350-05/21-01/000046, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0004, Zadar, 31. prosinca 2021. godine) koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Zadarska županija, Republika Hrvatska.

Predmetna k.č. 7/1 u k.o. Vrsi upisana je kao POMORSKO DOBRO u ZK uložak 3776.

Molimo Vas da nam kao nositelji prava na predmetnoj katastarskoj čestici izdate suglasnost na predmetni geodetski elaborat.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Tomislav Baković, dipl.ing.geod.

Split, 19. prosinca 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
**MINISTARSTVO MORA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE**
Uprava pomorstva
Sektor održivog razvoja pomorstva
Služba za pomorsko dobro

KLASA: 342-22/23-01/30
URBROJ: 530-03-2-3-23-2
Zagreb, 09. ožujka 2023. godine

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, nadležno na temelju članka 17. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20), povodom zahtjeva trgovačkog društva GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove, Mosečka 52, Split, za izdavanje suglasnosti radi provedbe Geodetskog elaborata, u ime pomorskog dobra daje

SUGLASNOST

na Geodetski elaborat za potrebe održavanja katastra nekretnina izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole, provedbe prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja, evidentiranje pomorskog ili vodnog dobra, na k.č. 7/1 u K.O. VRSI, naziv predmeta: Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet u naselju Vrsi, lokacija lučkog bazena „Glavni gat – mulo“, Općina Vrsi, broj elaborata: 95/2022 od 12. prosinca 2022. godine, od strane GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. za geodetske poslove, odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova Tomislav Baković, dipl. ing. geod.

VODITELJICA SLUŽBE
15 ZA POMORSKO DOBRO

Gorana Tomeljak, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

1. GEOMAR GEODEZIJA d.o.o.
2. geomar@geomar.hr

Na znanje:

1. Općina Vrsi, opcina@vrsi.hr
2. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet,
pisarnica@zadarska-zupanija.hr



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

9/2022
P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Addressee of the item
Primatelj pošiljke

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
Prisavila 4, 50000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke

- ☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Paket
☐ Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

N° of
Br. po

AR RG 24 442 097 9 HR

☐ Moneyorder
Uputnica

Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

paid
plaćena je

Date
Datum

20

Signature*
Potpis*

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

GEOMAR GEODIZIJA DOO
MOSEČKA 52 SPLIT
021 236 096

Locality and country
Mjesto i država

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.

* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

17-01-2023

Ozn. za narudžbu: 6/2021



POPIS ČESTICA KOJE SE NALAZE U POMORSKOM DOBRU

(katastarsko stanje)

Redni broj	Broj posjedovnog lista	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, kućni broj Naziv zgrade Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
1	2	3	4	5	6
1	-1	5701	PUNTA TISNO	MORE	97 50
1	-1	5702	PUNTA TISNO	MORE	11 99
1	-1	5703	PUNTA TISNO	MORE	84
1	-1	5704	PUNTA TISNO	MORE	84
1	-1	5710	PUNTA TISNO	MORE	2 63
1	-1	5711	PUNTA TISNO	MORE	02
1	-1	5712	PUNTA TISNO	MORE	04
1	-1	5713	PUNTA TISNO	MORE	13
1	-1	5714	PUNTA TISNO	PJEŠČANA OBALA	03
1	-1	5715	PUNTA TISNO	PJEŠČANA OBALA	62
1	3776	7/19	PUNTA TISNO	LUKA	11 86
1	3776	7/20	PUNTA TISNO	STJENOVITA OBALA	01
1	3776	7/21	PUNTA TISNO	STJENOVITA OBALA	02

Σ (Σ) = 1 26 53



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

Zadar, Brne Krnarutića 13/I

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032

URBROJ: 2198/1-07/11-21-0006

Zadar, 23. listopada 2021. godine

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela **OPĆINA VRSI**, HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6, OIB 75575288881, po opunomoćeniku BOŠKU KOZINI, HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C, OIB 67520053177, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2.a skupine, Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet - područje luke "Mulo" - rekonstrukcija postojećeg lukobrana, izgradnja pomoćnog lukobrana i gatova, vodoopskba, odvodnja, elektroinstalacija i javna rasvjeta,

dijelom na novoformiranoj građevnoj čestici koja će se formirati od dijela 7/1 k.o. Vrsi i dijela morske površine te dijelom na moru, za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt - Građevinski i elektrotehnički projekt, oznake IP-9-8/21 iz kolovoza 2021. godine

- projektant: Boško Kozina, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1165
- projektantski ured: KOZINA PROJEKTI d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 21, OIB 34862845293,

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

- II. Za predmetni zahvat Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu utjecaja na okoliša izdalo je Rješenje KLASA: UP/I-351-03/20-09/08, URBROJ: 517-03-1-1-20-10 od 20. svibnja 2020. godine koje utvrđuje kako nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, niti provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- III. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela:

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - dostavljena Obavijest o nenadležnosti KLASA: 612-07/20-63/233, URBROJ: 517-05-2-2-20-2 od 30.06.2020. godine;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Zadar, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 28c
 - utvrđeni posebni uvjeti - Suglasnost KLASA: 350-05/20-01/94, URBROJ: 530-04-7-2-20-2 od 16.06.2020. godine;
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Prilaz braće Kaliterne 10
 - utvrđeni posebni uvjeti KLASA: 540-02/20-03/5077, URBROJ: 443-02-03-24/5-20-2 od 12.06.2020. godine;
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Ivana Mažuranića 28
 - utvrđeni posebni uvjeti KLASA: 116-01/20-11/2, URBROJ: 443-02-03-24/34-20-35 od 18.06.2020. godine;
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - utvrđeni Vodopravni uvjeti Hrvatskih voda KLASA: 325-01/20-18/0004588, URBROJ: 374-24-3-20-2 od 07.07.2020. godine;
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
 - utvrđeni uvjeti priključenja - Elektroenergetska suglasnost broj 041400-201241-0012 od 25.06.2020. godine;
- VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
 - utvrđeni uvjeti priključenja - posebni uvjeti KLASA: Broj: 659/1/2020-IB-E od 15.06.2020. godine;
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni Uvjeti gradnje HAKOM-a KLASA: 361-03/20-01/6524, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 23.06.2020. godine;
- Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Božidara Petranovića 8
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;

- Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, HR-23000 Zadar, Liburnska obala 6/3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema;
 - VODOVOD-VIR d.o.o., HR-23234 Vir, Trg sv. Jurja bb
 - utvrđeni posebni uvjeti broj: 400/2020E od 01.07.2020. godine;
 - Općina Vrsi, HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema.
- IV. Predmetni zahvat formira zasebnu katastarsku česticu u skladu s ovom lokacijskom dozvolom.
- V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- VI. Važenje ove lokacijske dozvole može se produžiti na zahtjev podnositelja zamolbe ili investitora za još dvije godine, ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju ili drugi uvjeti u skladu s kojima je ova lokacijska dozvola izdana.
- VII. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti s građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, OPĆINA VRSI, HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6, OIB 75575288881, po opunomoćeniku BOŠKU KOZINI, HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C, OIB 67520053177, zatražila je podneskom zaprimljenim 17. kolovoza 2021. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet) Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet - područje luke "Mulo" - rekonstrukcija postojećeg lukobrana, izgradnja pomoćnog lukobrana i gatova, vodoopskba, odvodnja, elektroinstalacija i javna rasvjeta, građevina 2.a skupine,

dijelom na novoformiranoj građevnoj čestici koja će se formirati od dijela 7/1 k.o. Vrsi i dijela morske površine te dijelom na moru iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku i jedan primjerak ovjerenog ispisa iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- c) priložena je izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom i drugim propisima.

Postojeća građevina dokazuje se Uvjerenjem KLASA: 935-08/21-02/649, URBROJ: 541-24-01/11-21-2, izdanim od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, kojemu je sastavni dio izvod iz katastarskog plana i kopija snimke iz zraka iz 1967. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - UPU stambene zone Zukve - UPU 36 ("Službeni glasnik Općine Vrsi", broj 2/11.);
 - PPUO Vrsi - I. ID ("Službeni glasnik Grada Nina" br. 27/07., "Službeni glasnik Općine Vrsi" br. 1/11., 06/16., 2/21.);
 - predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenih planova i to:
 - prema kartografskom prikazu iz UPU-a 1. "Korištenje i namjena površina" predmetni zahvat nalazi se u području lučkog prostora, morska luka otvorena za javni promet - luka lokalnog značaja; Prema kartografskom prikazu iz PPUO 4.1. "Građevinsko područje naselja Vrsi", predmetni zahvat nalazi se u području morska luka otvorena za javni promet (luka lokalnog značaja) - sukladno članku 123 Zakona o prostornom uređenju uzete su kao ispravne granice obuhvata zahvata iz PPUO, koji je plan višeg reda;
 - predmetni zahvat u skladu je s grafičkim prikazom iz UPU 4.2. "Uvjeti gradnje";
 - Ukupna površina obuhvata je 12.651 m², od čega 791 m² u kopnenom dijelu (dio k.č. 7/1 k.o. Vrsi i more) i 11.760 m² u morskom dijelu;
 - Zahvat je u skladu s odredbama UPU-a, posebno u skladu s člancima 14., 15., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 31., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 49., 50., 53. i 55. UPU,
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK PROČELNIKA ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADNJE

Igor Bačić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA VRSI
HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6
 - BOŠKO KOZINA - opunomoćenik
HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C
- na elektroničku oglasnu ploču
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar
HR-23000 Zadar, Elizabete Kotromanić 4



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IGOR BAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 24.10.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032

URBROJ: 2198/1-07/11-21-0007

Zadar, 29.11.2021.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 19.11.2021. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0006 od 23.10.2021. godine) je postalo pravomoćno.

**POMOĆNIK PROČELNIKA ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADNJE**

Igor Bačić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - OPĆINA VRSI
HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6
 - BOŠKO KOZINA - opunomoćenik
HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvoznika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IGOR BAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 29.11.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

Zadar, Brne Krnarutića 13/I

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000046

URBROJ: 2198/1-07/11-21-0004

Zadar, 31. prosinca 2021. godine

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu *Zakon*, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela **OPĆINA VRSI**, HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6, OIB 75575288881 po opunomoćeniku BOŠKU KOZINI, HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C, OIB 67520053177, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE

I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000032, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0006, od 23. listopada 2021. godine, izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, izvršna 19. studenog 2021. godine mijenja se na sljedeći način:

II. Mijenja se točka I. izreke i sada glasi:

Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet), 2.a skupine, Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet - područje luke "Mulo" - rekonstrukcija postojećeg lukobrana, izgradnja pomoćnog lukobrana i gatova, vodoopskba, odvodnja, elektroinstalacija i javna rasvjeta,

dijelom na novoformiranoj građevnoj čestici koja će se formirati od dijela 7/1 k.o. Vrsi i dijela morske površine te dijelom na moru, za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

Idejni projekt (izmijenjen) – građevinski i elektrotehnički projekt, oznake IP-12-12/21 iz prosinca 2021. godine

- projektant: Boško Kozina, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1165
- projektantski ured: KOZINA PROJEKTI d.o.o., HR-21000 Split, Vinkovačka 21, OIB 34862845293,

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

III. Mijenja se u obrazloženju točka c) usklađenost s prostorno-planskom dokumentacijom te sada glasi:

uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- Urbanistički plan uređenja (UPU) obalnog pojasa naselja Vrsi sjever („Službeni glasnik Općine Vrsi 5/21“);
- PPUO Vrsi - I. ID ("Službeni glasnik Grada Nina" br. 27/07., "Službeni glasnik Općine Vrsi" br. 1/11., 06/16., 2/21.);
- predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenih planova i to:
- prema kartografskom prikazu iz UPU-a 1. "Korištenje i namjena površina" predmetni zahvat nalazi se u području lučkog prostora, morska luka otvorena za javni promet - luka lokalnog značaja; Prema kartografskom prikazu iz PPUO 4.1. "Građevinsko područje naselja Vrsi", predmetni zahvat nalazi se u području morska luka otvorena za javni promet (luka lokalnog značaja) - sukladno članku 123 Zakona o prostornom uređenju uzete su kao ispravne granice obuhvata zahvata iz PPUO, koji je plan višeg reda;
- predmetni zahvat u skladu je s grafičkim prikazom iz UPU 4.2. "Uvjeti gradnje";
- ukupna površina obuhvata je 12.651 m², od čega 891 m² u kopnenom dijelu (dio k.č. 7/1 k.o. Vrsi i more) i 11.760 m² u morskom dijelu;
- površina budućeg kopnenog dijela u obuhvatu zahvata tj. novoformirane građ. čestice je 2.839 m² i 9.812 m² kao površina mora u obuhvatu zahvata;
- Zahvat je u skladu s odredbama UPU-a, posebno u skladu s člancima 14., 15., 24., 25., 26., 27., 28., 29., 31., 32., 33., 34., 35., 36., 37., 38., 49., 50., 53. i 55. UPU,

IV. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, OPĆINA VRSI, HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6, OIB 75575288881 po opunomoćeniku BOŠKU KOZINI, HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C, OIB 67520053177, zatražila je podneskom zaprimljenim 15. prosinca 2021. godine izdavanje izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (pomorski promet) Rekonstrukcija luke otvorene za javni promet - područje luke "Mulo" - građevina 2.a skupine, dijelom na novoformiranoj građevnoj čestici koja će se formirati od dijela 7/1 k.o. Vrsi i dijela morske površine te dijelom na moru iz točke I. izreke ove dozvole.

Izmjena se sastoji u promjeni površine budućeg kopnenog dijela, odn. novonstale građevne parcele te površine mora, koja se dogodila nakon preciznije izmjere.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku te jedan primjerak ovjerenog ispisa idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- c) posebni uvjeti i uvjeti priključenja utvrđeni su u prethodnom postupku,
- d) dokaz postojeće građevine utvrđen je u prethodnom postupku.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) obveza pribavljanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja nije propisana Zakonom (članak 149. stavak 1. Zakona),
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama prostorno planske dokumentacije - obrazloženo u točki III. Izreke ovog rješenja,
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta (članak 149. stavak 2. Zakona).

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

POMOĆNIK PROČELNIKA ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADNJE

Igor Bačić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - OPĆINA VRSI
HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6
 - BOŠKO KOZINA - opunomoćenik
HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C
- na elektroničku oglasnu ploču
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IGOR BAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 31.12.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

KLASA: UP/I-350-05/21-01/000046

URBROJ: 2198-07/11-22-0005

Zadar, 01.03.2022.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 25.01.2022. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola - izmjena i/ili dopuna, KLASA: UP/I-350-05/21-01/000046, URBROJ: 2198/1-07/11-21-0004 od 31.12.2021. godine) je postalo pravomoćno.

POMOĆNIK PROČELNIKA ZA PROVEDBU
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADNJE

Igor Bačić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - OPĆINA VRSI
HR-23235 Vrsi, Dr. Franje Tuđmana 6
 - BOŠKO KOZINA - opunomoćenik
HR-21000 Split, PUT ŽNJANA 8C



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IGOR BAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 01.03.2022.



NN 109/2022 (21.9.2022.), Odluka o davanju suglasnosti na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1607

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11., 119/14., 93/16., 116/18. i 80/22.), a u vezi s člankom 74. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/03., 100/04. 141/06., 38/09., 123/11. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 56/16. i 98/19.), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 19. rujna 2022. donijela

ODLUKU

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA ODLUKU ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE ZADARSKE ŽUPANIJE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OSNIVANJU LUČKE UPRAVE ZA LUKE ŽUPANIJSKOG I LOKALNOG ZNAČAJA

I.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja, klasa: 342-21/03-01/98, urbroj: 2198-2-22-66, koju je donijela Županijska skupština Zadarske županije na sjednici održanoj 5. travnja 2022., a kojom se proširuje obuhvat lučkog područja luke Seline (lučki bazen 2) i luke Vrsi – uvala Školjić (lučki bazen 1, lučki bazen 2 i lučki bazen 3).

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/22-04/363

Urbroj: 50301-05/20-22-2

Zagreb, 19. rujna 2022.

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.

NN 109/2022 (21.9.2022.), Odluka o davanju suglasnosti na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1607

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11., 119/14., 93/16., 116/18. i 80/22.), a u vezi s člankom 74. stavkom 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/03., 100/04. 141/06., 38/09., 123/11. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 56/16. i 98/19.), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 19. rujna 2022. donijela

ODLUKU

O DAVANJU SUGLASNOSTI NA ODLUKU ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE ZADARSKE ŽUPANIJE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OSNIVANJU LUČKE UPRAVE ZA LUKE ŽUPANIJSKOG I LOKALNOG ZNAČAJA

I.

Daje se suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja, klasa: 342-21/03-01/98, urbroj: 2198-2-22-66, koju je donijela Županijska skupština Zadarske županije na sjednici održanoj 5. travnja 2022., a kojom se proširuje obuhvat lučkog područja luke Seline (lučki bazen 2) i luke Vrsi – uvala Školjić (lučki bazen 1, lučki bazen 2 i lučki bazen 3).

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/22-04/363

Urbroj: 50301-05/20-22-2

Zagreb, 19. rujna 2022.

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.

REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: 342-21/03-01/98

URBROJ: 2198-2-22-66

Zadar, 5. travnja 2022. godine

Na temelju članka 74. stavak 1. i članka 75. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19) i članka 12. Statuta

Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 15/09, 7/10, 11/10, 4/12, 2/13, 14/13, 03/18, 5/20, 5/21), Županijska skupština Zadarske županije na 6. sjednici održanoj dana 5. travnja 2022. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja („Službeni glasnik Zadarske županije“ broj 6/98, 15/03, 14/04, 11/05, 12/05, 9/07, 12/08, 6/11, 16/15, 18/17, 09/19, 18/21), u članku 4. u točki 2.87. Luka Seline dodaje se:

Lučki bazen 2

KOORDINATE KOPNO-HTRS		
Tn	E	N
1	422071,48	4903755,24
2	422076,52	4903749,49
3	422080,99	4903744,13
4	422085,89	4903739,92
5	422096,36	4903735,24
6	422102,80	4903732,70
7	422109,68	4903730,15
8	422115,80	4903727,29

KOORDINATE KOPNO - HTRS		
Tn	E	N
63	422196,74	4903720,08
64	422195,15	4903720,79
65	422188,84	4903720,67
66	422187,45	4903721,95
67	422181,85	4903725,92
68	422169,11	4903733,35
69	422167,67	4903733,87
70	422155,95	4903738,53

9	422119,39	4903724,61
10	422125,32	4903720,44
11	422129,23	4903716,79
12	422128,75	4903714,81
13	422128,30	4903712,53
14	422127,34	4903710,79
15	422125,93	4903708,11
16	422124,79	4903706,91
17	422125,17	4903706,14
18	422126,08	4903704,83
19	422126,87	4903704,51
20	422127,59	4903705,02
21	422128,17	4903705,13
22	422129,13	4903706,01
23	422129,78	4903706,36
24	422130,50	4903707,58
25	422130,69	4903708,29
26	422132,02	4903709,76
27	422133,08	4903711,46
28	422135,94	4903709,58
29	422141,54	4903704,65
30	422144,90	4903703,68
31	422148,15	4903703,05

71	422139,95	4903745,36
72	422105,89	4903759,20
73	422105,02	4903760,76
74	422103,43	4903762,11
75	422102,07	4903763,55
76	422097,90	4903766,60
77	422076,41	4903769,84
78	422071,37	4903758,12
79	422071,42	4903756,90
KOORDINATE MORE - HTRS		
Tn	E	N
80	422073,63	4903695,85
81	422169,42	4903635,53

32	422150,68	4903699,61
33	422151,02	4903697,95
34	422149,44	4903697,67
35	422148,59	4903694,98
36	422148,65	4903693,37
37	422151,54	4903692,53
38	422154,71	4903694,25
39	422158,40	4903699,19
40	422163,18	4903695,54
41	422162,33	4903693,92
42	422163,16	4903693,08
43	422163,90	4903695,36
44	422167,82	4903694,61
45	422172,36	4903691,97
46	422178,15	4903691,35
47	422179,03	4903693,18
48	422187,55	4903693,49
49	422191,17	4903694,35
50	422201,27	4903694,78
51	422204,74	4903694,82
52	422212,22	4903692,93
53	422214,92	4903692,50
54	422215,95	4903693,86

55	422222,29	4903700,94
56	422221,78	4903701,31
57	422221,58	4903701,86
58	422214,98	4903707,51
59	422209,24	4903710,73
60	422205,48	4903712,16
61	422201,83	4903713,78
62	422203,35	4903719,86

Članak 2.

U članku 4. točka 2.99. mijenja se i glasi:

2.99. Luka Vrsi – uvala Školjić, s lučkim područjem određenim koordinatnim točkama:

Lučki bazen 1

POPIS KOORDINATA MORSKOG DIJELA LUČKI BAZEN 1		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
238	397272,04	4902788,25
239	397270,58	4902790,28
240	397266,25	4902786,47
241	397265,08	4902788,00
242	397272,87	4902794,50

POPIS KOORDINATA KOPNENOG DIJELA LUČKI BAZEN 1		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
230	397208,56	4902818,36
231	397209,47	4902813,51
232	397225,68	4902783,48
233	397232,20	4902787,43
234	397226,10	4902798,13

243	397273,07	4902796,72
244	397242,17	4902803,42
245	397230,44	4902795,92
246	397237,06	4902785,49
247	397224,49	4902777,37
248	397206,86	4902803,42
249	397196,77	4902796,62
250	397180,32	4902768,67
251	397183,31	4902764,31
252	397181,86	4902762,96
253	397180,18	4902760,00
254	397175,28	4902759,43
255	397169,43	4902766,71
256	397169,43	4902768,06
257	397177,22	4902780,48
258	397192,00	4902805,28
259	397196,89	4902808,28
260	397195,19	4902811,48
261	397185,54	4902806,51
262	397162,40	4902768,30
263	397151,17	4902749,99
264	397165,43	4902729,30
265	397202,29	4902729,64
266	397232,43	4902755,85

235	397240,69	4902807,00
236	397274,90	4902801,46
237	397276,09	4902791,56
238	397272,04	4902788,25
239	397270,58	4902790,28
240	397266,25	4902786,47
241	397265,08	4902788,00
242	397272,87	4902794,50
243	397273,07	4902796,72
244	397242,17	4902803,42
245	397230,44	4902795,92
246	397237,06	4902785,49
247	397224,49	4902777,37
248	397206,86	4902803,42
249	397196,77	4902796,62
250	397180,32	4902768,67
251	397183,31	4902764,31
252	397181,86	4902762,96
253	397180,18	4902760,00
254	397175,28	4902759,43
255	397169,43	4902766,71
256	397169,43	4902768,06
257	397177,22	4902780,48
258	397192,00	4902805,28

259	397196,89	4902808,28
260	397195,19	4902811,48

Lučki bazen 2

POPIS KOORDINATA MORSKOG DIJELA LUČKI BAZEN 2		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
211	397141,74	4902967,60
212	397137,86	4902966,06
213	397116,03	4902995,65
214	397079,66	4903044,98
215	397042,84	4903020,07
216	397041,12	4903019,00
217	397038,96	4903017,50
218	397033,19	4903025,72
219	397035,49	4903027,36
220	397034,38	4903033,22
221	397039,01	4903037,57
222	397056,27	4903046,72
223	397058,91	4903057,02
224	397059,37	4903059,96
225	396998,11	4903014,89
226	397073,38	4902912,55

POPIS KOORDINATA KOPNENOG DIJELA LUČKI BAZEN 2		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
209	397062,28	4903062,09
210	397080,41	4903050,65
211	397141,74	4902967,60
212	397137,86	4902966,06
213	397116,03	4902995,65
214	397079,66	4903044,98
215	397042,84	4903020,07
216	397041,12	4903019,00
217	397038,96	4903017,50
218	397033,19	4903025,72
219	397035,49	4903027,36
220	397034,38	4903033,22
221	397039,01	4903037,57
222	397056,27	4903046,72
223	397058,91	4903057,02
224	397059,37	4903059,96

227	397108,69	4902897,51
228	397144,05	4902956,66
229	397148,11	4902958,96

Lučki bazen 3

POPIS KOORDINATA MORSKOG DIJELA LUČKI BAZEN 3		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
100	396828,44	4903406,35
103	396897,51	4903337,40
105	396889,37	4903346,12
106	396885,49	4903342,78
107	396883,75	4903340,85
108	396883,03	4903340,03
109	396882,06	4903338,36
110	396882,49	4903336,84
111	396884,67	4903333,20
112	396882,90	4903332,08
113	396879,57	4903338,14
114	396879,83	4903339,75
115	396881,25	4903341,20
116	396874,89	4903348,35
117	396874,08	4903347,66

POPIS KOORDINATA KOPNENOG DIJELA LUČKI BAZEN 3		
BROJ TOČKE	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)
100	396828,44	4903406,35
101	396833,52	4903410,82
102	396898,88	4903338,78
103	396897,51	4903337,40
105	396889,37	4903346,12
106	396885,49	4903342,78
107	396883,75	4903340,85
108	396883,03	4903340,03
109	396882,06	4903338,36
110	396882,49	4903336,84
111	396884,67	4903333,20
112	396882,90	4903332,08
113	396879,57	4903338,14
114	396879,83	4903339,75
115	396881,25	4903341,20

118	396874,81	4903346,79
119	396858,52	4903332,85
120	396854,13	4903337,85
121	396870,50	4903351,88
122	396871,20	4903351,07
123	396871,84	4903351,62
124	396866,79	4903357,40
125	396864,44	4903360,05
126	396861,97	4903362,83
127	396861,15	4903363,77
128	396855,73	4903369,84
129	396854,86	4903370,80
130	396852,61	4903373,35
131	396846,47	4903368,33
132	396844,02	4903365,90
133	396841,71	4903363,35
134	396839,30	4903360,90
135	396837,60	4903358,99
136	396835,29	4903356,26
137	396833,07	4903353,32
138	396831,19	4903350,32
139	396829,62	4903347,26
140	396827,89	4903344,74
141	396824,66	4903343,62

116	396874,89	4903348,35
117	396874,08	4903347,66
118	396874,81	4903346,79
119	396858,52	4903332,85
120	396854,13	4903337,85
121	396870,50	4903351,88
122	396871,20	4903351,07
123	396871,84	4903351,62
124	396866,79	4903357,40
125	396864,44	4903360,05
126	396861,97	4903362,83
127	396861,15	4903363,77
128	396855,73	4903369,84
129	396854,86	4903370,80
130	396852,61	4903373,35
131	396846,47	4903368,33
132	396844,02	4903365,90
133	396841,71	4903363,35
134	396839,30	4903360,90
135	396837,60	4903358,99
136	396835,29	4903356,26
137	396833,07	4903353,32
138	396831,19	4903350,32
139	396829,62	4903347,26

142	396823,83	4903343,02
143	396823,47	4903341,87
144	396824,45	4903338,74
145	396826,17	4903335,66
146	396828,01	4903332,60
147	396829,80	4903329,71
148	396831,35	4903326,68
149	396832,40	4903322,99
150	396832,29	4903319,48
151	396830,83	4903316,62
152	396829,79	4903316,26
153	396828,77	4903316,25
154	396826,07	4903318,13
155	396823,89	4903320,83
156	396821,55	4903323,06
157	396820,98	4903324,01
158	396819,72	4903326,83
159	396818,60	4903329,89
160	396817,67	4903333,20
161	396815,96	4903336,45
162	396813,19	4903338,94
163	396810,71	4903341,36
164	396810,42	4903342,38
165	396810,72	4903343,43

140	396827,89	4903344,74
141	396824,66	4903343,62
142	396823,83	4903343,02
143	396823,47	4903341,87
144	396824,45	4903338,74
145	396826,17	4903335,66
146	396828,01	4903332,60
147	396829,80	4903329,71
148	396831,35	4903326,68
149	396832,40	4903322,99
150	396832,29	4903319,48
151	396830,83	4903316,62
152	396829,79	4903316,26
153	396828,77	4903316,25
154	396826,07	4903318,13
155	396823,89	4903320,83
156	396821,55	4903323,06
157	396820,98	4903324,01
158	396819,72	4903326,83
159	396818,60	4903329,89
160	396817,67	4903333,20
161	396815,96	4903336,45
162	396813,19	4903338,94
163	396810,71	4903341,36

166	396811,93	4903346,83
167	396814,27	4903349,08
168	396816,26	4903350,63
169	396818,64	4903352,94
170	396820,94	4903355,28
171	396823,63	4903357,57
172	396825,82	4903360,22
173	396827,79	4903362,80
174	396830,41	4903365,05
175	396832,96	4903367,35
176	396835,35	4903369,58
177	396837,94	4903371,59
178	396839,79	4903373,32
179	396841,78	4903375,06
180	396844,26	4903377,41
181	396846,01	4903379,25
182	396848,79	4903381,27
183	396851,72	4903383,62
184	396854,73	4903385,38
185	396852,54	4903387,82
186	396841,53	4903401,08
187	396837,56	4903397,96
188	396836,42	4903396,91
189	396833,77	4903393,44

164	396810,42	4903342,38
165	396810,72	4903343,43
166	396811,93	4903346,83
167	396814,27	4903349,08
168	396816,26	4903350,63
169	396818,64	4903352,94
170	396820,94	4903355,28
171	396823,63	4903357,57
172	396825,82	4903360,22
173	396827,79	4903362,80
174	396830,41	4903365,05
175	396832,96	4903367,35
176	396835,35	4903369,58
177	396837,94	4903371,59
178	396839,79	4903373,32
179	396841,78	4903375,06
180	396844,26	4903377,41
181	396846,01	4903379,25
182	396848,79	4903381,27
183	396851,72	4903383,62
184	396854,73	4903385,38
185	396852,54	4903387,82
186	396841,53	4903401,08
187	396837,56	4903397,96

190	396835,02	4903380,63
191	396833,24	4903380,11
192	396831,59	4903389,13
193	396831,26	4903392,93
194	396831,6	4903394,27
195	396833,37	4903396,81
196	396836,12	4903399,56
197	396837,65	4903400,65
198	396831,43	4903406,2
199	396828,46	4903403,21
200	396825,93	4903400,25
201	396827,07	4903398,25
202	396825,89	4903397,14
203	396824,02	4903399,76
204	396826,2	4903402,87
205	396828,98	4903405,91
206	396770,91	4903355,79
207	396817,64	4903299,83
208	396838,14	4903280,26

188	396836,42	4903396,91
189	396833,77	4903393,44
190	396835,02	4903380,63
191	396833,24	4903380,11
192	396831,59	4903389,13
193	396831,26	4903392,93
194	396831,6	4903394,27
195	396833,37	4903396,81
196	396836,12	4903399,56
197	396837,65	4903400,65
198	396831,43	4903406,2
199	396828,46	4903403,21
200	396825,93	4903400,25
201	396827,07	4903398,25
202	396825,89	4903397,14
203	396824,02	4903399,76
204	396826,2	4903402,87
205	396828,98	4903405,91

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke iz članka 1. ove Odluke ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Ova odluka dostavlja se Vladi Republike Hrvatske na suglasnost.

Članak 5.

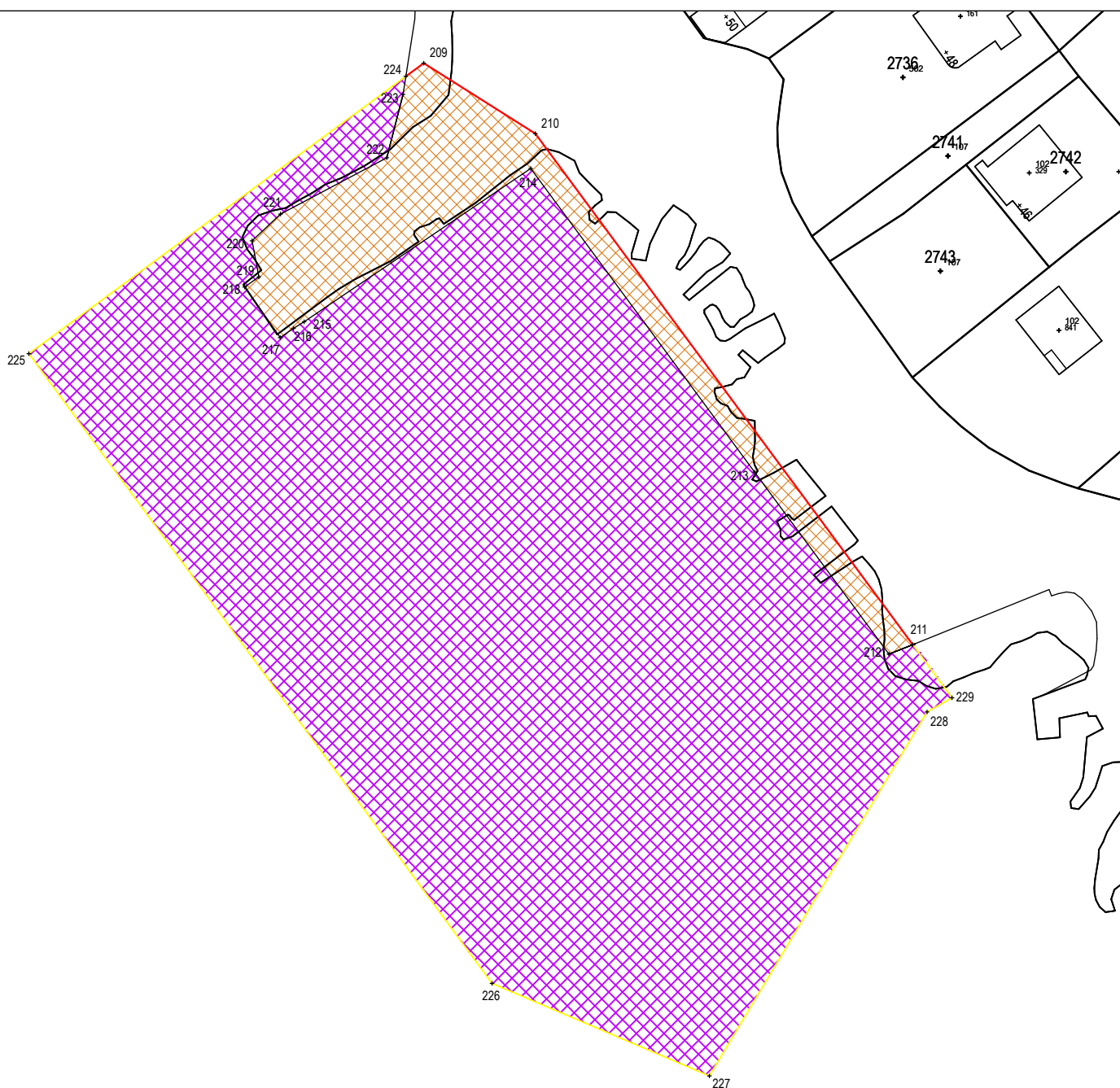
Ova Odluka stupa na snagu danom izdavanja suglasnosti iz članka 4. ove Odluke, a nakon stupanja na snagu objavit će se u „Službenom glasniku Zadarske županije“.



Članak 6.

Grafički prikazi lučkih područja sastavni su dio ove Oduke i ne objavljuju se „Službenom glasniku Zadarske županije“.

PREDSJEDNIK

dr. sc. Zoran Šikić, v. r.




	Površina kopnenog dijela = 1254 m ² dio k.č.7/1
	Površina morskog dijela = 11399m ²

Luka Vrsi - Lučki bazen 2 - ukupna površina = 12653 m²

— linija prijedloga granice lučkog područja-morski dio



— linija prijedloga granice lučkog područja-kopneni dio

 Firma CIVE d.o.o. Brig 10, 23000 ZADAR OIB: 89970884992 email: firma-cive@zd.t-com.hr mob: 098 332 800		SITUACIJSKI NACRT obuhvata kopnene i morske površine luke Vrsi - Lučki bazen 2 u K.O. VRSI	
Naručitelj:	Općina Vrsi		
Izradila:	Ana Lokas-Juranov, dipl.ing.geod.		
Datum:	15. rujna 2020.god.	MJERILO 1:1000	

Ovlaštena osoba.
Ana Lokas-Juranov, dipl.ing.geod.

Direktor:
Elvis Meštrović, geom.




	Površina kopnenog dijela = 1254 m ² dio k.č.7/1
	Površina morskog dijela = 11399m ²

Luka Vrsi - Lučki bazen 2 - ukupna površina = 12653 m²

— linija prijedloga granice lučkog područja-morski dio

— linija prijedloga granice lučkog područja-kopneni dio

		Firma CIVE d.o.o. Brig 10, 23000 ZADAR OIB: 89970884992 email: firma-cive@zd.t-com.hr mob: 098 332 800	DIGITALNA ORTOFOTO KARTA obuhvata kopnene i morske površine luke Vrsi - Lučki bazen 2 u K.O. VRSI
Naručitelj:	Općina Vrsi		
Izradila:	Ana Lokas-Juranov, dipl.ing.geod.		
Datum:	15. rujna 2020.god.	MJERILO 1:1000	

Ovlaštena osoba.
Ana Lokas-Juranov, dipl.ing.geod.

Direktor:
Elvis Meštrović, geom.



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
komunalne poslove**

KLASA: 350-05/22-11/000127

URBROJ: 2198-07-05-01/4-23-0006

Zadar, 10.01.2023.

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363, na temelju članka 162. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio TOMISLAV BAKOVIĆ, HR-21000 Split, IVE TIJARDOVIĆA 12, OIB 48401394137, izdaje

POTVRDU

parcelacijskog elaborata za katastarske čestice 7/1 k.o. Vrsi (Vrsi)

Potvrđuje se da je dostavljeni geodetski elaborat oznake 95/2022 od 12.2022. godine, ovlaštenu geodetu Tomislavu Bakoviću, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 1247 (GEOMAR GEODEZIJA d.o.o. HR-21000 Split, Mosečka 52, OIB 15866312190) u skladu sa aktom i to:

- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/21-01/32, URBROJ: 2198/1-07/11-21-6, od 23.10.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, izvršna dana 19.11.2021. godine
- Rješenje o ispravku greške, KLASA: UP/I-350-05/21-01/32, URBROJ: 2198-07-05/1-23-9, od 10.1.2023. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, izvršno dana 10.21.2023. godine
- Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/21-01/46, URBROJ: 2198/1-07/11-21-4, od 31.12.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, izvršna dana 25.1.2022. godine (za nove k.č. 7/19, 7/20, 7/21, 5702, 5703, 5704, 5710, 5711, 5712, 5713, 5714 i 5715, sve k.o. Vrsi)

te u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUO Vrsi - I. ID (Službeni glasnik Općine Vrsi 2/21)
(za novu k.č. 5701 k.o. Vrsi)

za što je donesena Odluka o davanju suglasnosti na odluku županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama odluke o osnivanju lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja, Vlada Republike Hrvatske, KLASA: 022-03/22-04/363, URBROJ: 50301-05/20-22-2, od dana 19.9.2022. godine.

Geodetski elaborat je parcelacijski elaborat temeljem članka 9. stavka 6. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 59/18.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) plaćena je u iznosu 5,31 eura.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - TOMISLAV BAKOVIĆ
HR-21000 Split, IVE TIJARDOVIĆA 12
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar
HR-23000 Zadar, Elizabete Kotromanić 4



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ŽELJKO LETINIĆ
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 12.01.2023.





REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO,

MORE I PROMET

POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA ZA ZADARSKU ŽUPANIJU

Božidara Petranovića 8

23 000 Zadar

Tel.: 35 03 56 / 023

Fax.: 35 03 55 / 023

e-mail: prostorno-mestrovic@zadarska-zupanija.hr

KLASA: 342-11/23-10/2

URBROJ: 2198-08-23-2

Zadar, 02. veljače 2023. godine

Na temelju članka 10. Pravilnika o evidentiranju i obilježavanju pomorskog dobra («Narodne novine», br. 29/05), Povjerenstvo za granice pomorskog dobra za Zadarsku županiju, postupajući po zahtjevu ovlaštene tvrtke *Geomar Geodezija d.o.o. za geodetske poslove, Mosečka 52, Split*, za potvrdom Geodetskog elaborata za potrebe evidentiranja pomorskog dobra, i z d a j e

POTVRDU

kojom se potvrđuje da je Geodetski elaborat za potrebe evidencije pomorskog dobra u katastru i zemljišnim knjigama na k.č. 7/1 K.O. Vrsi, Općina Vrsi, Broj elaborata: 95-2022, izrađen od strane ovlaštene tvrtke *Geomar Geodezija d.o.o. za geodetske poslove, Mosečka 52, Split*, u skladu s Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja: KLASA: 342-21/03-01/98, URBROJ: 2198-2-22-66, koju je donijela Županijska skupština Zadarske županije na sjednici održanoj 05. travnja 2022. godine, te na Odluku o davanju suglasnosti na Odluku Županijske skupštine Zadarske županije o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Lučke uprave za luke županijskog i lokalnog značaja, KLASA: 022-03/22-04/363, URBROJ: 50301-05/20-22-2, koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na sjednici održanoj 19. rujna 2022. godine.



PREDSJEDNIK POVJERENSTVA

Olivio Meštrović, dipl.inž.